

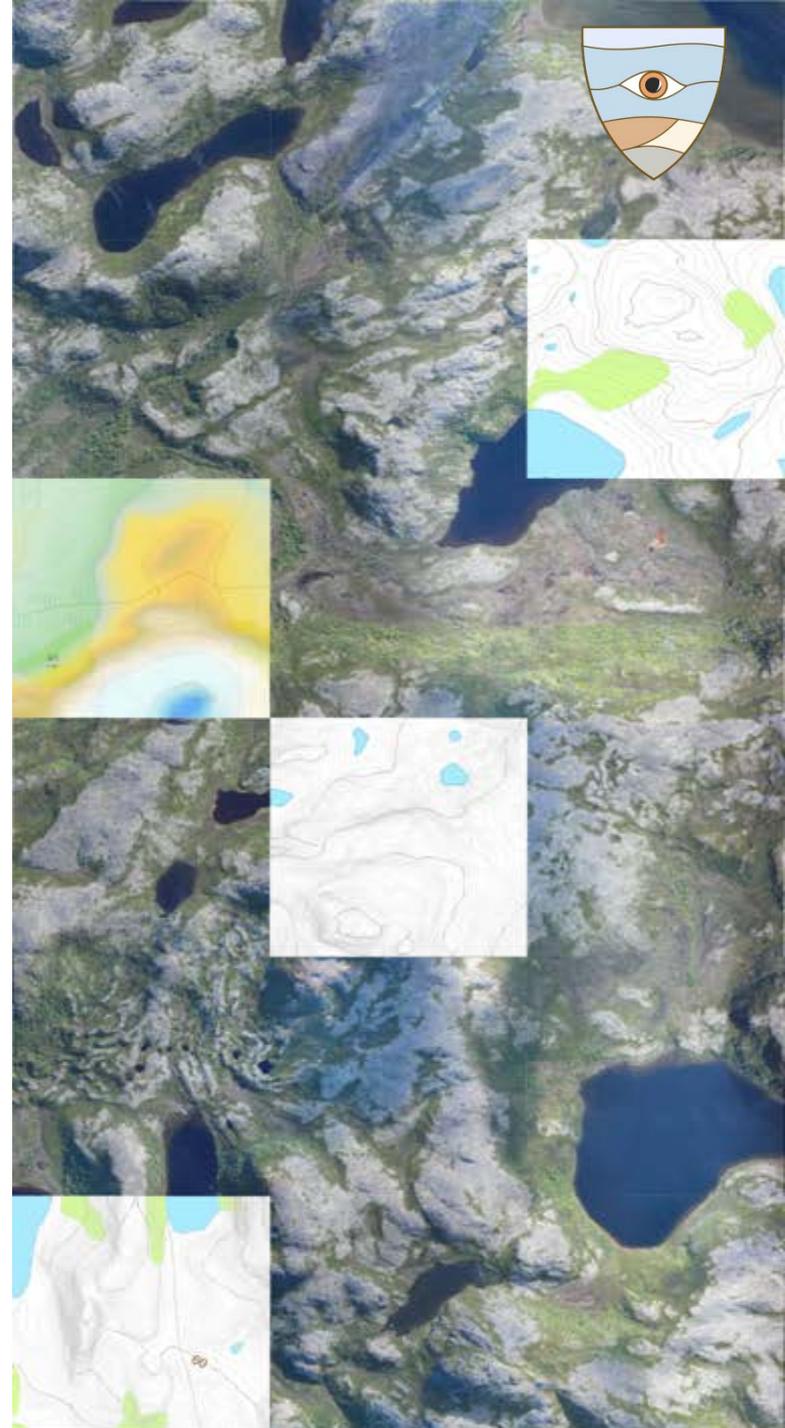
Технические консультации в области инженерных изысканий – управление качеством.

2019г.

Максим Юльевич Шокальский
+7-910-477-69-90 / +7-916-245-43-31

www.shminsitu.ru

1@shminsitu.ru



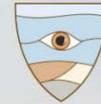


Несколько слов о компании

- Когда образовались.
- Контакты, сайт www.shminsitu.ru



SHMINSITU



О компании

Направления деятельности

Сотрудничество

Контакты

EN

О компании

Компания основана специалистами в области инженерно-геологических изысканий, имеющих обширный опыт в их планировании, организации и проведении, в обработке данных. Наши специалисты работали в самых различных условиях и странах, владеют навыками использования передовых технологий и значительным опытом комплексной обработки данных.

Сталкиваясь из проекта в проект с типичными ошибками и неточностями, мы разработали комплекс простых мер для контроля качества инженерно-геологических изысканий. Использование передового международного опыта и наших наработок позволяет значительно повысить информативность, достоверность изысканий, а также обеспечить их максимальное соответствие проектным решениям.

Специалисты принимали участие в проектах на суше и на акваториях, в Казахстане, Литве, Арабских эмиратах, Венгрии в России - Москва и Московская область, Ленинградская область, Краснодарский край, Кемеровская область, Тюменская область, Саратовская область, Нижегородская область, Сахалинская область и Хабаровский край. До основания компании мы принимали участие более чем в 1000 проектов разного масштаба - от изысканий для атомных станций, до работ под отдельные жилые дома, промышленные объекты и инфраструктуру, участвовали в авторском надзоре, имеем опыт проектирования фундаментов.

Резюме директора компании [здесь](#).



Несколько слов о компании

- Опыт работы как на суше, так на акваториях – со льда, на мелководье, в морских условиях.
- Опыт работы как в РФ, так и за рубежом. Знание практики работ. Мастерство в передовых технологиях исследования грунтов.
- Опыт работы по всей цепочке – от замысла до реализации проекта. **Возможность осуществить сквозной контроль качества.**
- Компания создана специалистами со значительным опытом работы – более 1000 объектов. CV директора. Много ошибок проанализировано, что поможет избежать их в будущем. Насколько это конечно возможно 😊.

Заказчик

Проектировщик

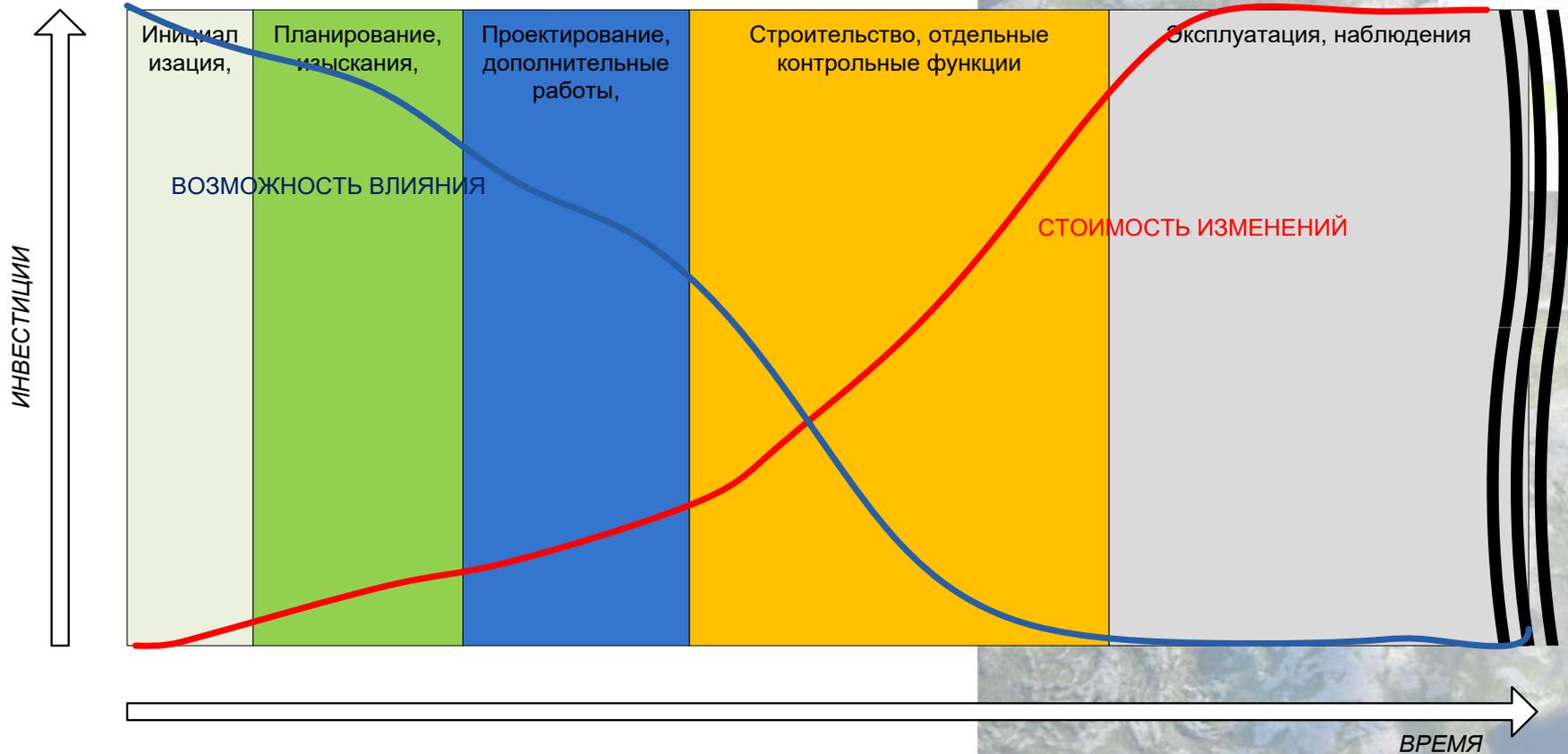
Изыскатель

Технический и
авторский надзор

Опыт комплексного
анализа и проверки
достоверности
изысканий



Любой строительный проект

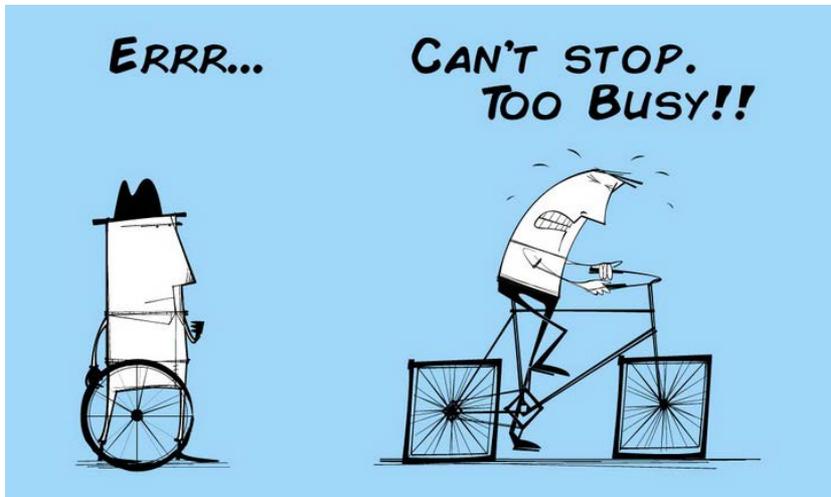


- Изыскания и сопутствующие им работы – это начало проекта. Управляя качеством этих работ мы снижаем риск и оптимизируем затраты.



Любой строительный проект

- Отказ от Технического и Авторского надзора за работами – это как выстрел в ногу перед марафоном. А неправильно организованный контроль – это неработающий контроль.
– **примеры.**



- Сколько вы готовы потратить на контроль качества и на изыскания, если общая стоимость проекта – миллиарды рублей?
– **результаты опросов.**

Проблемы качества изысканий и отдельных строительных работ, сложности контроля.



- Управление качеством изысканий и отдельных видов строительных работ на современном этапе:
 - *Внутренние системы контроля качества изыскателей – не всегда работают.*
 - *Системы контроля качества со стороны Заказчика – не всегда работают.*
 - *Экспертиза – не интересуется качеством.*
 - *Геотехнический и авторский контроль/надзор – не всегда работают.*
 - *Сквозной контроль качества на всех этапах – практически не существует, применяется крайне редко.*
- **Примеры из практики**





Почему важно управлять качеством изысканий?

1. Влияние изысканий и проблем при отдельных видах строительных работ на аварийность/проблемы при строительстве = потери времени и денег – **от 20 до 85% от общего количества проблем.**
 2. Стоимость фундаментов составляет значительную часть стоимости сооружений – **неточные изыскания = либо закапывание денег в землю, либо проблемы при строительстве – смотри пункт 1.**
 3. Одна из основных проблем – фрагментирование процессов / отсутствие обратной связи между участниками реализации проекта. **Необходим интегратор. Geotechnical integrity manager. С широким кругозором.**
 4. Рисование изысканий – **ответственность за изыскания часто лежит на одних, а реализовывают проект другие. Необходима проверка и верификация.**
- **примеры из практики**



Найди себя

- Возможные Заказчики:

Банки –
финансирование
строительства

Страховые
компании -
страхование
рисков
строительства

Девелоперы /
инвесторы

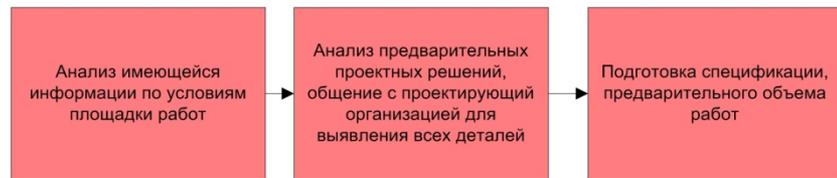
Проектировщики

Строительные
компании

Экспертизы

- Кто вкладывает деньги и несет ответственность, кто связан с реализацией проекта.

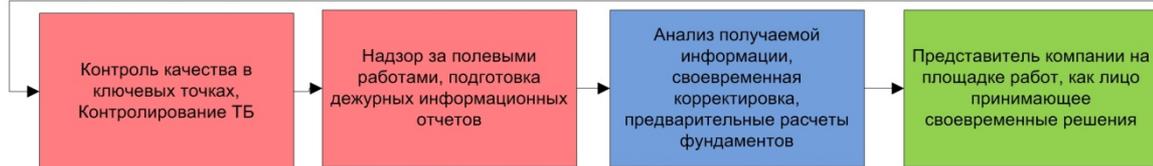
ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ ЭТАП



ЭТАП ПОИСКА ПОДРЯДЧИКА



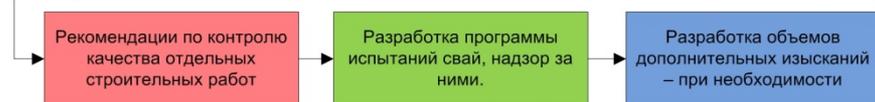
ЭТАП ПОЛЕВЫХ РАБОТ



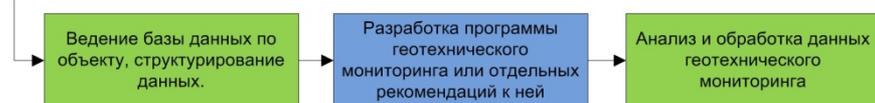
ЭТАП КАМЕРАЛЬНОЙ ОБРАБОТКИ, ЭКСПЕРТИЗА



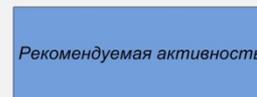
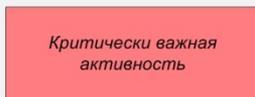
ЭТАП РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ, СТРОИТЕЛЬСТВО



ЗАВЕРШАЮЩИЙ ЭТАП



КОММЕНТАРИИ



О ШМинситу

Управление
качеством
изысканий.

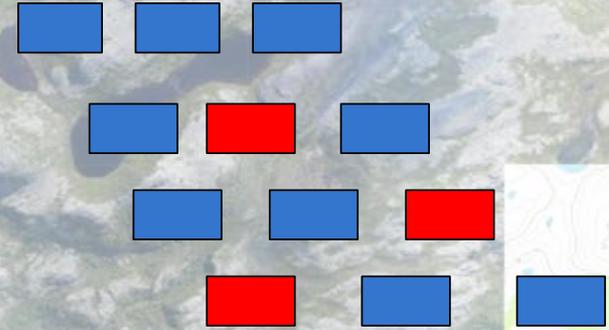
Возможны как работы
в комплексе, так и
отдельная активность.

Оперативно,
конфиденциально,
беспристрастно.



Этап полевых работ

- Общий контроль HSE (ТБ).
- Контроль по ключевым точкам.
- Представитель Заказчика на площадке.
- **Оперативный анализ информации + оперативные решения = прогнозируемый результат.**



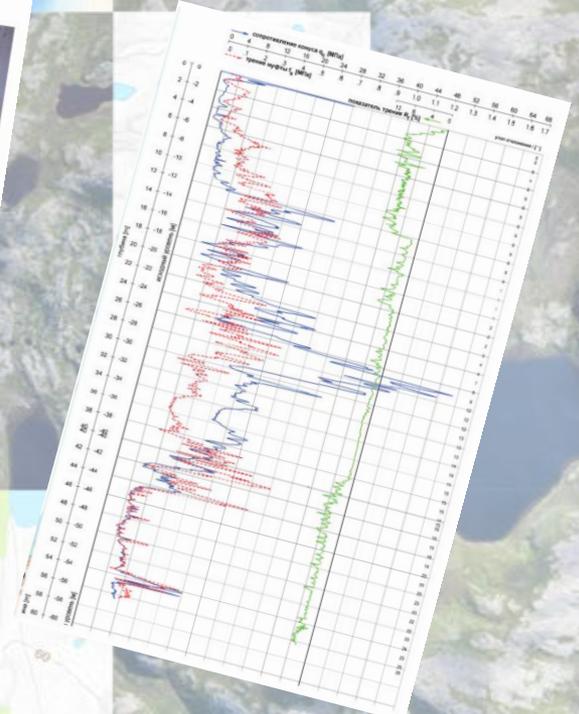
DAILY PROGRESS REPORT			
PROJECT :		Date:	
SUB No.		Date:	
Weather	Sunny <input type="checkbox"/>	Temperature	_____
	Rainy <input type="checkbox"/>		
	Cloudy <input type="checkbox"/>	Humidity	_____
ACTIVITY DETAILS			Remarks
3			
4			
5			
6			
7			



Свяжка - В 46
Глубина [м] : 4.0 - 5.0



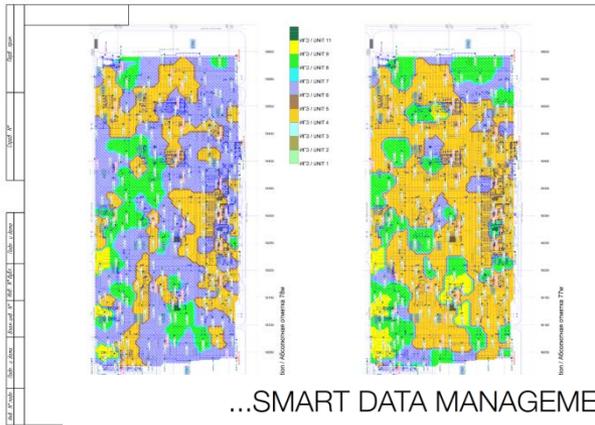
Свяжка - В 46
Глубина [м] : 5.0



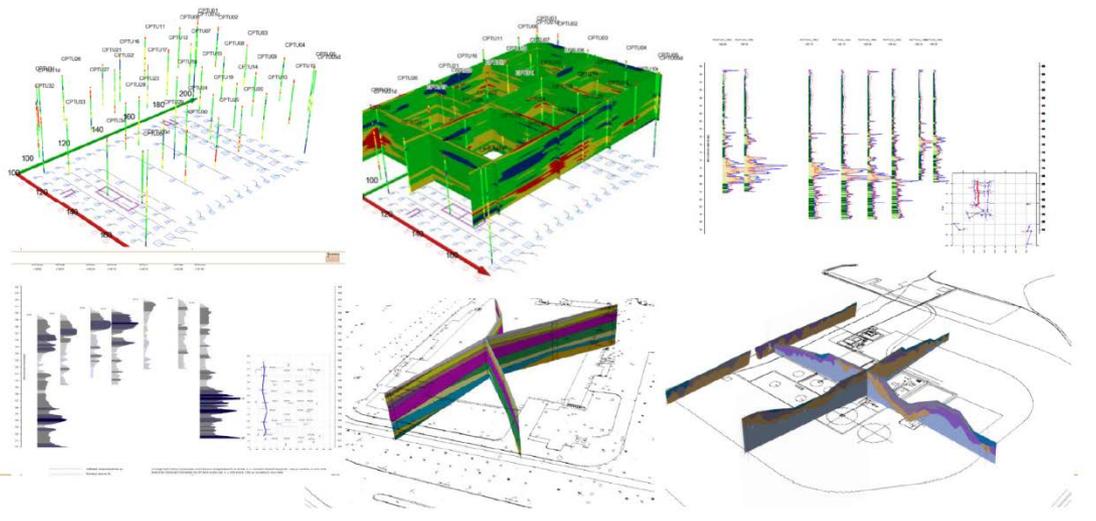
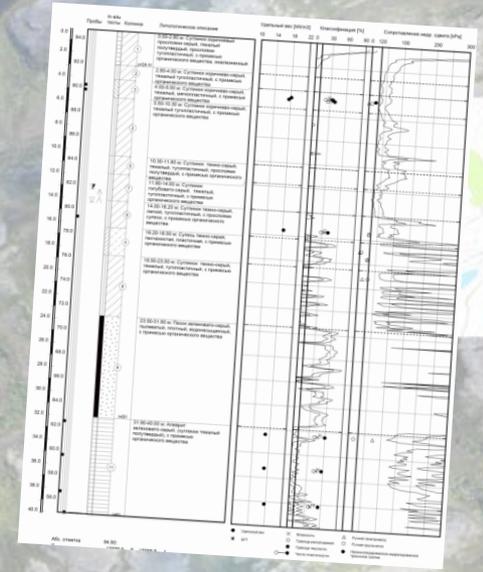
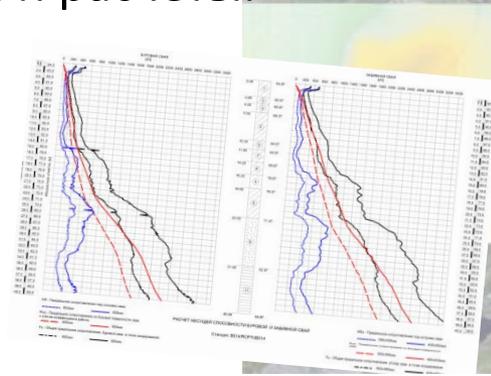


Камеральные работы

- Анализ по сути, а не по букве.
- Комплексный анализ данных.
- Дополнительные рекомендации и расчеты.
- База данных изысканий.



PDF

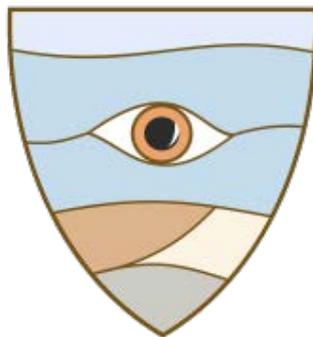


GeODin Portal Server: это дизайнер динамической Веб-страницы для представления ваших данных. Вы создаете шаблоны для изображения с помощью **GeODin®** инструментов в привычном окружении. Гиперссылки на другие страницы и Map-Серверы задаются на переменных текстах, Таблицах или временных графиках. **GeODin Portal Server** ведет все Веб-презентации в режиме реального времени на основе существующих данных актуальной БД.

- Создание Веб-порталов с помощью **GeODin®** инструментов
- Динамические Веб-страницы на основе **GeODin®** БД с помощью шаблонов
- Показ гео-данных в режиме реального времени
- Скачивание документации в формате PDF
- Расширенный **GeODin Guardian** для наблюдения за БД (Система подачи тревоги и регулярные отчеты по качеству)

Заключение

- 1. Мы обладаем разносторонним опытом, что позволяет управлять качеством изысканий на всех этапах – от замысла и начала изысканий до начальных строительных работ.*
- 2. Наша поддержка поможет предвидеть проблемы и избежать их. Поможет снизить геотехнический риск или решить проблему, которая уже существует.*
- 3. Будем рады оказать содействие в реализации вашего (нашего) проекта! В любой точке России и за границей. На суше и на море.*
- 4. ШМинситу – сильный игрок в вашей команде.*



ЕСТЬ
ВОПРОСЫ?



- 1@shminsitu.ru
- +7-916-245-43-31 / +7-910-477-69-90
- Информация в презентации представлена схематично, ШМинситу безвозмездно проводит развернутую презентацию для специалистов Заказчика по запросу.